

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Санкт-Петербург, город Красное Село, улица Геологическая, дом 46, корпус 3, литера А
в очно-заочной форме

город Санкт-Петербург

«28» сентября 2021 года

Время проведения собрания: с 18.08.2021 15 час. 30 мин. по 18.09.2021 23 час. 59 мин.

Собрание проведено в очно-заочной форме.

Приглашенные лица: представитель ООО «АИЮ» по доверенности Назаров Виктор Александрович.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 9326,20 кв.м.

Приняли участие в заочном голосовании собственники помещений общей площадью 6903,10 кв.м. что составляет 74,02 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Уполномоченный представитель Санкт-Петербурга Шевченко Е.В. по доверенности № 07-74-13/21-0-0 от 05.02.2021г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор проведения собрания – ООО «К Квартал» (в порядке ч. 7 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Об избрании председателя общего собрания и счетной комиссии;

Вопрос №2. Об избрании секретаря общего собрания и счетной комиссии;

Вопрос №3. Об установке камер видеонаблюдения на фасаде многоквартирного дома с прокладкой оптоволоконных и слаботочных линий в местах общего пользования реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

Вопрос №4. Об установке видеопанелей для вызова экстренных служб рядом с входными дверьми в парадные для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

Вопрос №5. Об установке системы Wi-Fi на фасаде многоквартирного дома для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

Вопрос №6. Об установке оборудования, обеспечивающего работу систем, указанных в п.п. 3-5, в местах общего пользования.

Вопрос №7. О способе уведомления собственников помещений МКД о результатах общих собраний и уведомлений о последующих общих собраниях (на информационных стендах в парадных).

Процедурные вопросы:

1. Об избрании председателя общего собрания и счетной комиссии.

Были предложено избрать в качестве председателя общего собрания и счетной комиссии:

Представитель ООО "АИЮ" Назаров Виктор Александрович.

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 97,18 %

Против - 1,13 %

Воздержались - 1,69 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем общего собрания и счетной комиссии:

Представитель ООО "АИЮ" Назаров Виктор Александрович.

2. Об избрании секретаря общего собрания и счетной комиссии.

Были предложено избрать в качестве секретаря общего собрания и счетной комиссии:

Представитель ООО "К Квартал" Климова Елена Ивановна.

ГОЛОСОВАЛИ:

За - 97,18 %

Против - 1,13 %

Воздержались - 1,69 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать секретарем общего собрания и счетной комиссии:

Представитель ООО "К Квартал" Климова Елена Ивановна.

3. Об установке камер видеонаблюдения на фасаде многоквартирного дома с прокладкой оптоволоконных и слаботочных линий в местах общего пользования реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

Было предложено установить камеры видеонаблюдения на фасаде многоквартирного дома с прокладкой оптоволоконных и слаботочных линий связи в местах общего пользования для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За -	98,31 %
Против -	1,13 %
Воздержались -	0,56 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Установить камеры видеонаблюдения на фасаде многоквартирного дома с прокладкой оптоволоконных и слаботочных линий связи в местах общего пользования для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

4. Об установке видеопанелей для вызова экстренных служб рядом с входными дверьми в парадные для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

Было предложено установить видеопанели для экстренного вызова полиции рядом с входными дверьми в парадные для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За -	98,31 %
Против -	1,13 %
Воздержались -	0,56 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Установить видеопанели для экстренного вызова полиции рядом с входными дверьми в парадные для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

5. Об установке системы Wi-Fi на фасаде многоквартирного дома реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

Было предложено установить систему Wi-Fi на фасаде многоквартирного дома для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За -	98,31 %
Против -	1,13 %
Воздержались -	0,56 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Установить систему Wi-Fi на фасаде многоквартирного дома для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их установку, содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.

6. Об установке оборудования, обеспечивающего работу систем, указанных в п.п. 3-5, в местах общего пользования.

Было предложено установить оборудование, обеспечивающее работу систем, указанных в п.п. 3-5, в местах общего пользования.

ГОЛОСОВАЛИ:

За -	98,31 %
Против -	1,13 %
Воздержались -	0,56 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Установить оборудование, обеспечивающее работу систем, указанных в п.п. 3-5, в местах общего пользования.

7. О способе уведомления собственников помещений МКД о результатах общих собраний и уведомлений о последующих общих собраниях (на информационных стендах в парадных).

Было предложено принять решение об уведомлении собственников помещений МКД о результатах общих собраний и уведомлений о последующих общих собраниях (на информационных стендах в парадных).

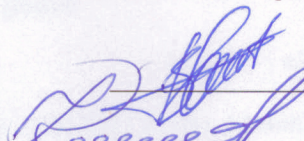
ГОЛОСОВАЛИ:

За -	98,31 %
Против -	1,13 %
Воздержались -	0,56 %

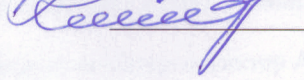
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять решение об уведомлении собственников помещений МКД о результатах общих собраний и уведомлений о последующих общих собраниях (на информационных стендах в парадных).

Председатель счетной комиссии

 / Назаров В.А./

Секретарь счетной комиссии

 / Климова Е.И./

Присутствовали: председатель общего собрания и секретарь комиссии
Имя председателя: Назаров В.А. Имя секретаря: Климова Е.И.
Присутствовали: 10 человек. Явка: 100%.
Повестка дня: 1. Уведомление собственников помещений МКД о результатах общих собраний и уведомлений о последующих общих собраниях (на информационных стендах в парадных).
2. Выбор секретаря общего собрания и счетной комиссии.
3. Выбор председателя общего собрания и счетной комиссии.
4. Уведомление собственников помещений МКД о результатах общих собраний и уведомлений о последующих общих собраниях (на информационных стендах в парадных).

Пункт 1. Обсуждение повестки дня общего собрания и счетной комиссии.
Пункт 2. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.
Пункт 3. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.
Пункт 4. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.
Пункт 5. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.
Пункт 6. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.
Пункт 7. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.
Пункт 8. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.
Пункт 9. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.
Пункт 10. Обсуждение кандидатур председателя общего собрания и секретаря счетной комиссии.

Присутствовали: Назаров В.А., Климова Е.И.
Голосов: 10 человек.
Голосов «за»: 10 (100%).
Голосов «против»: 0 (0%).
Голосов «воздержались»: 0 (0%).

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:
Выбор секретаря общего собрания и счетной комиссии.
Председатель ООО «АИИ» Назаров Виктор Александрович.

2. Об избрании секретаря общего собрания и счетной комиссии.
Выбор секретаря общего собрания и счетной комиссии.
Председатель ООО «АИИ» Климова Елена Владимировна.

ГОЛОСОВАНИЕ:
За - 10 (100%)
Против - 0 (0%)
Воздержались - 0 (0%)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:
Выбор секретаря общего собрания и счетной комиссии.
Председатель ООО «АИИ» Климова Елена Владимировна.
3. Об уведомлении собственников помещений МКД о результатах общих собраний и уведомлений о последующих общих собраниях (на информационных стендах в парадных).