

Протокол N 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Освобождения, дом 27, корпус 1, лит.А, проведенного в период с «12» ноября 2020 г. по «30» ноября 2020 г.

г. Санкт-Петербург

"22" декабря 2020 г.

Дата проведения очной части собрания – «12» ноября 2020 г.

Место проведения очной части собрания: возле 1 парадной дома по адресу: Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Спирина, д.7, корп.2

Время начала регистрации участников очной формы внеочередного общего собрания собственников помещений – 09 часов 50 минут 12.11.2020 г.;

Время окончания регистрации участников очной формы внеочередного общего собрания собственников помещений – 10 часов 00 минут 12.11.2020 г.;

Время проведения очной части собрания – 10 часов 00 минут – 11 часов 00 минут.

В очной части собрания приняли участие:

- Представитель ООО «К КВАРТАЛ» - Динес Нина Николаевна,

- собственники жилых помещений – 0 голосов, отсутствовали.

Количество голосов, принявших участие в очной части собрания - 0 голосов.

Кворум отсутствует, собрание перешло в заочную форму.

Дата проведения заочной части собрания - период с 11 часов 12 ноября 2020 г. по 18.00 час. 30 ноября 2020 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД: управляющая компания ООО «К КВАРТАЛ»

Лицо, председательствующее на общем собрании: Динес Нина Николаевна, юрист ООО «К КВАРТАЛ»;

Секретарь общего собрания: юрист ООО «К КВАРТАЛ» Реднев А.В.;

Лица, проводившие подсчет голосов: Динес Н.Н. - председатель собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 2120,2 кв. м., в том числе площадь жилых помещений – 2041,1, нежилых помещений – 79,1

Присутствовали: В очной части собрания собственники жилых помещений участие не приняли.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2120,2 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части собрания, - 0 голосов. Кворум отсутствует. Собрание перешло в заочную форму голосования.

По итогам голосования:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной и заочной части собрания, - 351,4 что составляет 16,57%. Кворум отсутствует

Общее собрание собственников помещений не правомочно принимать решения.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
2. Акт размещения уведомлений о проведении собственниками помещений многоквартирного жилого дома ,
расположенного по адресу: **СПб, Красное село, Освобождения ул., д.27 корпус 1**
3. **Акт размещения итогов голосования**
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (ОРИГИНАЛЫ НА 7 СТР).

Лица, проводившие подсчет голосов по вопросам повестки дня:

Динес Нина Николаевна – председатель собрания.

Председатель общего собрания: _____ /Динес Н.Н. /

Секретарь общего собрания: _____ /Реднев А.В. _/