

## Протокол N 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Спирина, дом 3, корпус 1 с «12» ноября 2020 г. по «30» ноября 2020 г.

г. Санкт-Петербург

"22" декабря 2020 г.

Дата проведения очной части собрания – «12» ноября 2020 г.

Место проведения очной части собрания: возле 1 парадной дома по адресу: Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Спирина, д.7, корп.2

Время начала регистрации участников очной формы внеочередного общего собрания собственников помещений – 09 часов 50 минут 12.11.2020 г.;

Время окончания регистрации участников очной формы внеочередного общего собрания собственников помещений – 10 часов 00 минут 12.11.2020 г.;

Время проведения очной части собрания – 10 часов 00 минут – 11 часов 00 минут.

**В очной части собрания приняли участие:**

**- Представитель ООО «К КВАРТАЛ» - Динес Нина Николаевна,**

**- собственники жилых помещений – 0 голосов, отсутствовали.**

**Количество голосов, принявших участие в очной части собрания - 0 голосов.**

**Кворум отсутствует, собрание перешло в заочную форму.**

**Дата проведения заочной части собрания - период с 11 часов 12 ноября 2020 г. по 18.00 час. 30 ноября 2020 г.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД: управляющая компания ООО «К КВАРТАЛ»

Лицо, председательствующее на общем собрании: Динес Нина Николаевна, юрист ООО «К КВАРТАЛ»;

Секретарь общего собрания: юрист ООО «К КВАРТАЛ» Реднев А.В;

Лица, проводившие подсчет голосов: Динес Н.Н.- председатель собрания.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома – 6415,6 кв. м.

Присутствовали: В очной части собрания собственники жилых помещений участие не приняли.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6415,6 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части собрания, -0 голосов. Кворум отсутствует. Собрание перешло в заочную форму голосования.

По итогам голосования:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной и заочной части собрания, - 2730,5, что составляет 42,56%. Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений не правомочно принимать решения.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
2. Акт размещения уведомлений о проведении собственниками помещений многоквартирного жилого дома ,

расположенного по адресу: СПб, Красное село, Спирина ул., д.3 корпус 1, лит.А

3. Акт размещения итогов голосования от 23.12..2020 г. на 1 стр.

4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (ОРИГИНАЛЫ НА 6 СТР).

Лица, проводившие подсчет голосов по вопросам повестки дня:

Динес Нина Николаевна – председатель собрания.

Председатель общего собрания:  /Динес Н.Н. /

Секретарь общего собрания:  /Реднев А.В. \_/