

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Спирина, д.1 корп.3
в форме очно-заочного голосования от 20 февраля 2016 года

Собрание собрано по инициативе управляющей компании ООО «КомСервис»
Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 2377,5 кв.м
Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме – 1898,9 кв.м
Общая площадь жилых помещений в государственной собственности - 478,6 кв.м
Голосование квадратными метрами
Всего проголосовало 1243,1 кв.м -52,3%, из них:
собственники жилых помещений – 764,5 кв.м
интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 20.01.2016 года № 07-74-20/16-0-1
представляла начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья
СПбГКУ ЖА Красносельского района Санкт-Петербурга- Шаповалова О.В. – 478,6 кв.м
Решения собрания считается легитимным.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2. Использование платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по мойке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.

Вопрос №1. Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из лиц участвующих в собрании).

Проголосовали:

Карпов Е.А.

«За» 1146,1 кв.м «Против» - 97 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

Климова Е.И.

«За» 1146,1 кв.м «Против» - 97 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

Вопрос №2. Использование платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по мойке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.

Проголосовали:

«За» 997,6 кв.м «Против» - 245,5 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

Решение собрания собственников:

1. Избрать Председателем собрания - Карпова Е.А., секретарем –Климову Е.И.
Решение принято большинством голосов- 92,2%
2. Использовать плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по мойке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.
Решение принято большинством голосов- 80,2%

Секретарь собрания
Климова Е.И.

Председатель собрания
Карпов Е.А.