

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: ул. Спирина д.1 корп.2**

г. Санкт-Петербург

25.04.2017г.

Собрание проведено в очно-заочной форме в период с 17.04.2017 по 24.04.2017.  
Собрание собрано по инициативе управляющей компании ООО «КомСервис»  
Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 4410,2 кв.м  
Общая площадь жилых помещений в государственной собственности – 1579,83 кв.м  
Голосование квадратными метрами  
Всего проголосовало 2787,12 кв.м -63,2%  
Интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 16.01.2017 года № 07-74-29/17-0-0 представляла начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья СПбГКУ ЖА Красносельского района Санкт-Петербурга- Шаповалова О.В.  
Кворума имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего собрания из лиц участвующих в собрании).
2. Ежегодный отчет управляющей компании.
3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений  
- Информационный стенд  
- Интернет сайт
4. Места хранения протокола общего собрания, офис компании ООО «КомСервис»

**1. Предложено избрать председателя и секретаря общего собрания :**

Председатель: Карпов Е.А.

Секретарь: Климова Е.И.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Карпов Е.А.

Климова Е.И.

За – 100 %

За – 100%

Против – 0%

Против – 0%

Воздержались – 0 %

Воздержался – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать председателем собрания Карпова Е.А., секретарем собрания Климову Е.И.

**2. Ежегодный отчет управляющей компании.**

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100%

Против – 0 %

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Признать ежегодный отчет управляющей компании удовлетворительным..

**3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний дома путем размещения объявления на информационных стендах**

Информационный стенд

Интернет сайт

За – 100 %

За – 95,3%

Против – 0%

Против – 2,4%

Воздержались – 0 %

Воздержался – 2,3%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить способом уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений, информационный стенд.

**4. Места хранения протокола общего собрания, офис компании ООО «КомСервис»**

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100%

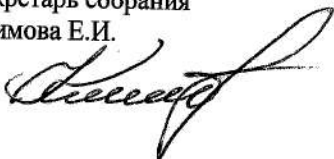
Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Определить место хранения протокола общего собрания, офис компании ООО «КомСервис»

Секретарь собрания  
Климова Е.И.



Председатель собрания  
Карпов Е.А.

