

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Спирина, д.3 корп.1 в  
форме заочного голосования от 10 марта 2015 года

Собрание собрано по инициативе собственников МКД.

Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 6415,6 кв.м

Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме –2684,1 кв.м

Общая площадь жилых помещений в государственной собственности -3731,50 кв.м

Голосование квадратными метрами

Всего проголосовало 4281,8 кв.м -66,74%, из них:

собственники жилых помещений – 550,3 кв.м

интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 20.01.2014г. №07-74-7/14 представляла  
начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья СПбГКУ ЖА  
Красносельского района Санкт-Петербурга- Шаповалова О.В. –3731,50 кв.м

Решения собрания считается легитимным.

### Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2. Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования
3. Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования
4. Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации
5. Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.
6. Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.
7. Ежегодное утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма
8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

**Вопрос №1.** Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из лиц участвующих в собрании).

Проголосовали:

Банникова Н.Д.

«За» 3875,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 406 кв.м

Крюкова Е.С.

«За» 3875,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 406 кв.м

**Вопрос №2.** Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования

Проголосовали:

«За» 3875,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 406 кв.м

**Вопрос №3** Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования

Проголосовали:

«За» 4281,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №4** Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации

Проголосовали:

«За» 4281,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №5** Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.

Проголосовали:

«За» 4281,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос № 6** Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома

Проголосовали:

«За» 4281,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №7** Утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма

Проголосовали:

«За» 4281,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №8.** Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Проголосовали:

«За» 4281,8 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Решение собрания собственников:**

1. Избрать Председателем собрания - Банникова Н.Д., секретарем – Крюкова Е.С.

Решение принято большинством голосов- 90,5%

2. Принять решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования.

Решение принято большинством голосов- 90,5%

3. Принять решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования

Решение принято большинством голосов- 100%

4. Утвердить цену (50 рублей с квартиры) и порядок оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации

Решение принято большинством голосов- 100%

5. Установить камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.

Решение принято большинством голосов- 100%

6. Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.

Решение принято большинством голосов- 100%

7. Утвердить тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма

Решение принято большинством голосов- 100%

8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Решение принято большинством голосов- 100%

Секретарь собрания  
Крюкова Е.С.



Председатель собрания  
Банникова Н.Д.

