

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Спирина, д.3 корп.3 в  
форме заочного голосования от 10 марта 2015 года

Собрание собрано по инициативе собственников МКД.

Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 2370,3 кв.м

Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме – 1940,8 кв.м

Общая площадь жилых помещений в государственной собственности -429,5 кв.м

Голосование квадратными метрами

Всего проголосовало 1550,01 кв.м -65,4%, из них:

собственники жилых помещений – 1120,6 кв.м

интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 18.01.2013г.№07-74-15/13 представляла  
начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья СПбГКУ ЖА  
Красносельского района Санкт-Петербурга- Шаповалова О.В. – 429,5 кв.м

Решения собрания считается легитимным.

### Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2. Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования
3. Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования
4. Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации
5. Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.
6. Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.
7. Ежегодное утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма
8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

**Вопрос №1.** Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из лиц участвующих в собрании).

Проголосовали:

Волкова Н.А.

«За» 1321,4 кв.м      «Против» - 61,3 кв.м      «Воздержался» - 167,4 кв.м

Моин В.Г.

«За» 1321,4 кв.м      «Против» - 61,3 кв.м      «Воздержался» - 167,4 кв.м

**Вопрос №2.** Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования

Проголосовали:

«За» 1321,4 кв.м      «Против» - 61,3 кв.м      «Воздержался» - 167,4 кв.м

**Вопрос №3** Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования

Проголосовали:

«За» 1550,01 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №4** Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации

Проголосовали:

«За» 1550,01 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №5** Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.

Проголосовали:

«За» 1550,01 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос № 6** Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома

Проголосовали:

«За» 1488,8 кв.м      «Против» - 61,3 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №7** Утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма

Проголосовали:

«За» 1513,4 кв.м      «Против» - 0 кв.м      «Воздержался» - 36,7 кв.м

**Вопрос №8.** Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Проголосовали:

«За» 1444,1 кв.м      «Против» - 36,7 кв.м      «Воздержался» - 69,3 кв.м

**Решение собрания собственников:**

1. Избрать Председателем собрания - Волкова Н.А., секретарем – Моин В.Г.

Решение принято большинством голосов- 85%

2. Принять решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования.

Решение принято большинством голосов- 85%

3. Принять решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования

Решение принято большинством голосов- 100%

4. Утвердить цену (50 рублей с квартиры) и порядок оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации

Решение принято большинством голосов- 100%

5. Установить камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.

Решение принято большинством голосов- 100%

6. Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.

Решение принято большинством голосов- 96,05%

7. Утвердить тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма

Решение принято большинством голосов- 97,6%

8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Решение принято большинством голосов- 93,1%

Секретарь собрания  
Моин В.Г.



Председатель собрания  
Волкова Н.А.

