

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Спирина, д.3 корп.3 в в  
форме очно-заочного голосования от 20 февраля 2016 года

Собрание собрано по инициативе управляющей компании ООО «КомСервис»  
Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 2370,3 кв.м  
Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме – 648,8 кв.м  
Общая площадь жилых помещений в государственной собственности -1685,5 кв.м  
Голосование квадратными метрами  
Всего проголосовало 2130,6 кв.м -89,9%, из них:  
собственники жилых помещений – 1120,6 кв.м  
интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 20.01.2016 года № 07-74-20/16-0-1  
представляла начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья  
СПБГКУ ЖА Красносельского района Санкт-Петербурга- Шаповалова О.В. – 1685,5 кв.м  
Решения собрания считается легитимным.

### Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2. Использование платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.

**Вопрос №1.** Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из  
лиц участвующих в собрании).

Проголосовали:

Карпов Е.А.

«За» 1836,06 кв.м      «Против» - 173,2 кв.м      «Воздержался» - 121,3 кв.м

Климова Е.И.

«За» 1836,06 кв.м      «Против» - 173,2 кв.м      «Воздержался» - 121,3 кв.м

**Вопрос №2.** Использование платы за содержание общего имущества в  
многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке  
фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию  
коллективных (общедомовых) приборов учета.

Проголосовали:

«За» 1836,06 кв.м      «Против» - 173,2 кв.м      «Воздержался» - 121,3 кв.м

### Решение собрания собственников:

1. Избрать Председателем собрания - Карпова Е.А., секретарем –Климову Е.И.  
Решение принято большинством голосов- 86,2%
2. Использовать плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части  
«очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке фасадов» на благоустройство  
придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых)  
приборов учета.  
Решение принято большинством голосов- 86,2%

Секретарь собрания  
Климова Е.И.

Председатель собрания  
Карпов Е.А.