

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Спирина, д. 7 корп. 2  
в форме заочного голосования от 10 марта 2015 года

Собрание собрано по инициативе собственников МКД.

Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 5017,98 кв.м

Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме – 2513,62 кв.м

Общая площадь жилых помещений в государственной собственности – 2504,36 кв.м

Голосование квадратными метрами

Всего проголосовало 4258,09 кв.м - 84,8%, из них:

собственники жилых помещений – 1753,73 кв.м

интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 20.01.2014г. №07-74-7/14 представляла  
начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья СПбГКУ ЖА  
Красносельского района Санкт-Петербурга – Шаповалова О.В. – 2504,36 кв.м

Решения собрания считаются легитимными.

### Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2. Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования
3. Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования
4. Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации
5. Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.
6. Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.
7. Ежегодное утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма
8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

**Вопрос №1.** Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из лиц участвующих в собрании).

Проголосовали:

Арстамян Е.Г

«За» 3121,59 кв.м      «Против» - 474,8 кв.м      «Воздержался» - 661,7 кв.м

Тоцкая Т.Ф.

«За» 3121,59 кв.м      «Против» - 474,8 кв.м      «Воздержался» - 661,7 кв.

**Вопрос №2.** Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования

Проголосовали:

«За» 3121,59 кв.м      «Против» - 474,8 кв.м      «Воздержался» - 661,7 кв.

**Вопрос №3** Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования

Проголосовали:

«За» 4223,09 кв.м      «Против» - 35 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №4** Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации

Проголосовали:

«За» 4223,09 кв.м      «Против» - 35 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №5** Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.

Проголосовали:

«За» 4223,09 кв.м      «Против» - 35 кв.м      «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос № 6** Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома

Проголосовали:

«За» 3617,96 кв.м      «Против» - 524,63 кв.м      «Воздержался» - 115,5 кв.м

**Вопрос №7** Утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма

Проголосовали:

«За» 3617,96 кв.м      «Против» - 524,63 кв.м      «Воздержался» - 115,5 кв.м

**Вопрос №8.** Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Проголосовали:

«За» 3617,96 кв.м      «Против» - 524,63 кв.м      «Воздержался» - 115,5 кв.м

**Решение собрания собственников:**

1.Избрать Председателем собрания - Арстамян Е.Г., секретарем – Тоцкая Т.Ф.

Решение принято большинством голосов- 73,3%

2.Принять решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования.

Решение принято большинством голосов- 73,3%

3.Принять решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования

Решение принято большинством голосов- 99,1%

4.Утвердить цену (50 рублей с квартиры) и порядок оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации

Решение принято большинством голосов- 99,1%

5. Установить камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.

Решение принято большинством голосов- 99,1%

6.Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.

Решение принято большинством голосов- 84,9%

7.Утвердить тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма

Решение принято большинством голосов- 84,9%

8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Решение принято большинством голосов- 84,9%

Секретарь собрания  
Тоцкая Т.Ф.

Председатель собрания  
Арстамян Е.Г.