

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Спирина, д. 7 корп. 2
в форме очно-заочного голосования от 20 февраля 2016 года

Собрание собрано по инициативе управляющей компании ООО «КомСервис»
Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 5277 кв.м
Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме — 4236,84 кв.м
Общая площадь жилых помещений в государственной собственности — 1040,16 кв.м
Голосование квадратными метрами
Всего проголосовало 3229,5 кв.м - 61,2%, из них:
собственники жилых помещений — 2189,3 кв.м
интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 20.01.2016 года № 07-74-20/16-0-1
представляла начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья
СПбГКУ ЖА Красносельского района Санкт-Петербурга — Шаповалова О.В. — 1040,16 кв.м
Решения собрания считается легитимным.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2. Использование платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.

Вопрос №1. Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из лиц участвующих в собрании).

Проголосовали:

Карпов Е.А.

«За» 2281,9 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 947,6 кв.м

Климова Е.И.

«За» 2281,9 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 947,6 кв.м

Вопрос №2. Использование платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.

Проголосовали:

«За» 2281,9 кв.м «Против» - 215,6 кв.м «Воздержался» - 732,0 кв.м

Решение собрания собственников:

1. Избрать Председателем собрания - Карпова Е.А., секретарем — Климову Е.И.
Решение принято большинством голосов - 70,6 %
2. Использовать плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.
Решение принято большинством голосов - 70,6 %

Секретарь собрания
Климова Е.И.

Председатель собрания
Карпов Е.А.