# ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений (жилья)в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург ,г.Красное Село, ул. Спирина ,д.7 корп.3 в форме заочного голосования от 10 марта 2015 года**

Собрание собрано по инициативе собственников МКД.
Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 2117,00 кв.м
Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме – 1301кв.м
Общая площадь жилых помещений в государственной собственности -816 кв.м
Голосование квадратными метрами
Всего проголосовало 1292,64 кв.м -61,05%, из них:
собственники жилых помещений – 476,64 кв.м
интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 20.01.2014г.№07-74-7/14 представляла начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья СПбГКУ ЖА Красносельского района Санкт-Петербурга- Шаповалова О.В. – 816 кв.м
Решения собрания считается легитимным.

**Повестка собрания:**

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2.Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования
3.Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования
4.Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации
5. Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.
6.Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.
7.Ежегодное утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма
8.Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

**Вопрос №1**. Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из лиц участвующих в собрании).
Проголосовали:
Павлухина И.П
«За» 753,24 кв.м «Против» - 423,7 кв.м «Воздержался» - 115,7 кв.м
Никитина Е.П
«За» 753,24 кв.м «Против» - 423,7 кв.м «Воздержался» - 115,7 кв.м

**Вопрос№2.** Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования
Проголосовали:
«За» 753,24 кв.м «Против» - 423,7 кв.м «Воздержался» - 115,7 кв.м

**Вопрос №3** Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования
Проголосовали:
«За» 1292,64 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №4** Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации
Проголосовали:
«За» 1292,64 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос №5** Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.
Проголосовали:
«За» 1292,64 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

**Вопрос № 6** Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома
Проголосовали:
«За» 915,22 кв.м «Против» - 286,52 кв.м «Воздержался» - 90,9 кв.м

**Вопрос №7** Утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма
Проголосовали:
«За» 915,22 кв.м «Против» - 286,52 кв.м «Воздержался» - 90,9 кв.м

**Вопрос №8**. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.
Проголосовали:
«За» 915,22 кв.м «Против» - 286,52 кв.м «Воздержался» - 90,9 кв.м

**Решение собрания собственников:**

1.Избрать Председателем собрания - Павлухина И.П, секретарем – Никитина Е.П
Решение принято большинством голосов- 58,8%
2.Принять решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования.
Решение принято большинством голосов- 58,8%
3.Принять решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования
Решение принято большинством голосов- 100%
4.Утвердить цену (50 рублей с квартиры) и поряодк оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации
Решение принято большинством голосов- 100%
5. Установить камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.
Решение принято большинством голосов- 100%
6.Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.
Решение принято большинством голосов- 70,8%
7.Утвердить тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма
Решение принято большинством голосов- 70,8%
8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.
Решение принято большинством голосов- 70,8%

Секретарь собрания
Никитина Е.П.

Председатель собрания
Павлухина И.П.