

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Освобождения, д. 23 корп. 1 в форме заочного голосования от 10 марта 2015 года

Собрание собрано по инициативе собственников МКД.

Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 4593,8 кв.м

Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме – 2666,8 кв.м

Общая площадь жилых помещений в государственной собственности - 1927 кв.м

Голосование квадратными метрами

Всего проголосовало 4248,5 кв.м - 92,4%, из них:

собственники жилых помещений – 2321,5 кв.м

интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 18.01.2013г. №07-74-15/13 представляла начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья СПбГКУ ЖА Красносельского района Санкт-Петербурга - Шаповалова О.В. – 1927 кв.м

Решения собрания считаются легитимным.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2. Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования
3. Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования
4. Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации
5. Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.
6. Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.
7. Ежегодное утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма
8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Вопрос №1. Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из лиц участвующих в собрании).

Проголосовали:

Морозова Н.А.

«За» 2662,95 кв.м «Против» - 1181,35 кв.м «Воздержался» - 404,2 кв.м

Тарасенкова М.Н.

«За» 2662,95 кв.м «Против» - 1181,35 кв.м «Воздержался» - 404,2 кв.м

Вопрос №2. Принятия решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования

Проголосовали:

«За» 4248,5 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

Вопрос №3 Принятия решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования

Проголосовали:

«За» 4248,5 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

Вопрос №4 Утверждения цены (50 рублей с квартиры) и порядка оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации

Проголосовали:

«За» 4248,5 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

Вопрос №5 Установка камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.

Проголосовали:

«За» 4248,5 кв.м «Против» - 0 кв.м «Воздержался» - 0 кв.м

Вопрос № 6 Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома

совету дома

Проголосовали:

«За» 3052 кв.м «Против» - 749,55 кв.м «Воздержался» - 447 кв.м

Вопрос №7 Утверждения тарифа на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма

Проголосовали:

«За» 3052 кв.м «Против» - 749,55 кв.м «Воздержался» - 447 кв.м

Вопрос №8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Проголосовали:

«За» 3052 кв.м «Против» - 749,55 кв.м «Воздержался» - 447 кв.м

Решение собрания собственников:

1.Избрать Председателем собрания - Морозова Н.А., секретарем – Тарасенкова М.Н.

Решение принято большинством голосов- 62,68%

2.Принять решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования.

Решение принято большинством голосов- 62,68%

3.Принять решения о модернизации домофона без дополнительной оплаты монтажных работ и оборудования

Решение принято большинством голосов- 100%

4.Утвердить цену (50 рублей с квартиры) и порядок оплаты за оказание услуг видеонаблюдения с функцией видео регистрации

Решение принято большинством голосов- 100%

5. Установить камер видеонаблюдения за счет текущего ремонта дома.

Решение принято большинством голосов- 100%

6. Доверить утверждения плана текущего ремонта общего имущества дома совету дома.

Решение принято большинством голосов- 71,8%

7.Утверждать тариф на текущие содержания и текущий ремонт равный тарифам утвержденным Правительством СПб для квартир социального найма

Решение принято большинством голосов- 71,8%

8. Осуществлять корректировку за коммунальные ресурсы один раз в декабре текущего года.

Решение принято большинством голосов- 71,8%

Секретарь собрания
Тарасенкова М.Н.

Председатель собрания
Морозова Н.А.