

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Освобождения, д. 23 корп. 1 в форме очно-заочного голосования от 20 февраля 2016 года

Собрание собрано по инициативе управляющей компании ООО «КомСервис»
Общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме 4593,8 кв.м
Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме – 4435,03 кв.м
Общая площадь жилых помещений в государственной собственности – 158,77 кв.м
Голосование квадратными метрами
Всего проголосовало 2360,8 кв.м -51,4%, из них:
собственники жилых помещений – 2202,03 кв.м
интересы Санкт-Петербурга по доверенности от 20.01.2016 года № 07-74-20/16-0-1 представляла начальник сектора по работе с объединениями собственников жилья СПбГКУ ЖА Красносельского района Санкт-Петербурга- Шаповалова О.В. –158,77 кв.м
Решения собрания считается легитимным.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя собрания и секретаря общего собрания и лиц участвующих в собрании
2. Использование платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.

Вопрос №1. Процедурные вопросы (Избрание председателя и секретаря общего из лиц участвующих в собрании).

Проголосовали:

Карпов Е.А.

«За» 1731,7 кв.м «Против» - 321,2 кв.м «Воздержался» - 307,9 кв.м

Климова Е.И.

«За» 1731,7 кв.м «Против» - 321,2 кв.м «Воздержался» - 307,9 кв.м

Вопрос №2. Использование платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.

Проголосовали:

«За» 1826,64 кв.м «Против» - 214,5 кв.м «Воздержался» - 319,6 кв.м

Решение собрания собственников:

1. Избрать Председателем собрания - Карпова Е.А., секретарем –Климову Е.И.
Решение принято большинством голосов- 73,3 %
2. Использовать плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме в части «очистки кровли от наледи и снега» и «услуг по помывке фасадов» на благоустройство придомовой территории и на плату за «эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета.
Решение принято большинством голосов- 77,4%

Секретарь собрания
Климова Е.И.

Председатель собрания
Карпов Е.А.